

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER L'ACQUISTO DI IMMOBILI DESTINATI O DA DESTINARE A USI RESIDENZIALI O TURISTICO – RICETTIVI

Approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 29/05/2020

1. OGGETTO E FINALITÀ DEL BANDO

1. Il presente bando, attraverso la concessione di contributi a fondo perduto, secondo le modalità e i limiti previsti dallo stesso, si prefigge di incentivare l'acquisto di immobili nel comune di Vetto per sostenere e rivitalizzare il settore turistico.

2. SOGGETTI BENEFICIARI

1. Possono accedere al contributo le persone che acquistano un immobile ricadente nel territorio del Comune di Vetto, che presenteranno apposita istanza.
2. Può presentare domanda uno dei componenti del nucleo familiare il quale sarà individuato come beneficiario. Ogni nucleo familiare può presentare una sola domanda e può ottenere un solo contributo.
3. Il beneficiario, alla data di approvazione del bando, dovrà:
 - possedere la cittadinanza italiana o di altro stato dell'Unione Europea o di altri stati non appartenenti all'Unione Europea rispettando la normativa sull'immigrazione.
Il requisito si considera soddisfatto anche per il cittadino di altro Stato purché sia titolare del permesso di soggiorno CE per soggiornante di lungo periodo o sia regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e eserciti una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'art. 40, comma 6, del D.Lgs. 27/05/98, n. 286 e successive modificazioni;
 - non avere ricevuto in precedenza un contributo pubblico per l'acquisto dell'immobile.

3. SOMME DISPONIBILI E INTERVENTI AMMESSI AL CONTRIBUTO

1. La somma complessiva disponibile per l'erogazione dei contributi stabiliti dal presente bando ammonta a complessivi €. 15.000,00 (quindicimila/00); l'Amministrazione Comunale si riserva di aumentare, con apposito atto, le risorse disponibili.
2. Sono ammessi a contributo gli acquisti di immobili già destinati o da destinare a usi residenziali o turistico – ricettivi (usi diversi non sono ammessi a contributo).
3. Non sono ammesse a contributo le domande che prevedano l'acquisto di un alloggio da parenti fino al 3° grado di parentela o che prevedano forme diverse dall'acquisto.
4. Sono ritenute ammissibili gli acquisti effettuati dopo l'approvazione del bando (anche prima della presentazione della domanda di contributo) e fino al 30 aprile 2021 (fa fede la data di stipula dell'atto notarile o di un atto equipollente).

4. AMMONTARE DEL CONTRIBUTO

1. Il contributo concesso è pari a 10 volte il valore della TARI dovuta per l'immobile oggetto dell'istanza, calcolato al momento della presentazione della domanda, e, comunque, per un ammontare non superiore a €. 1.200,00 (milleduecento/00); nel caso in cui l'acquisto interessi, ai sensi del vigente RUE, un edificio ricadente in nuclei storici o di impianto storico o un edificio di valore – interesse (EM – ES – EA – EAG) o un edificio vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/2004, l'ammontare massimo del contributo è elevato a €. 1.500,00 (millecinquecento/00).
2. Alla domanda che verrà ammessa a contributo ed il cui importo finanziabile ecceda la disponibilità complessiva sarà assegnato un contributo pari alla residua somma disponibile.
3. Il contributo di cui al presente bando è cumulabile, nel rispetto dei limiti previsti da ciascuna normativa di riferimento, con altri contributi, incentivi, agevolazioni di qualsiasi natura e comunque denominati, per lo stesso intervento; il cumulo dei contributi non può in ogni caso essere superiore alla spesa effettivamente sostenuta per l'iniziativa.

5. VALIDITÀ DEL BANDO

1. Il presente bando ha validità a partire dalle ore 8:00 del 1° luglio 2020 e fino alle ore 12:00 del 31 dicembre 2020.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE - ESCLUSIONI

13. INFORMAZIONI E DISPOSIZIONI FINALI

1. Per tutte le informazioni relative al presente bando è possibile contattare l'Arch. Paolo Castagnetti (tel. 0522 815221, e-mail: paolo.castagnetti@comune.vetto.re.it).
2. Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paolo Castagnetti.
3. Per quanto non previsto dal presente bando si fa riferimento alle normative vigenti.

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER L'ACQUISTO DI
IMMOBILI DESTINATI O DA DESTINARE A USI RESIDENZIALI O
TURISTICO – RICETTIVI**

“Allegato 1”

Spett. le Comune di Vetto
Piazza Caduti di Legoreccio n. 1
42020 Vetto (RE)

**Oggetto: Bando per l'assegnazione di contributi per l'acquisto di immobili destinati o da destinare a
usi residenziali o turistico – ricettivi
Istanza di ammissione al contributo.**

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il
_____, residente in _____ via _____ n.
_____, tel. _____ mail _____

inoltra istanza di ammissione al contributo previsto dal bando approvato dalla Giunta Comunale con atto n.
24 del 29/05/2020, a tal fine

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000

☐ di avere acquistato in data _____

(oppure)

☐ di voler acquistare

l'immobile destinato/da destinare a _____ posto a Vetto in via
_____ n. _____, catastalmente contraddistinto dal mappale n. _____, sub. n.
_____ del foglio n. _____

- di possedere la cittadinanza _____;
- di non avere ricevuto in precedenza un contributo pubblico per l'acquisto dell'alloggio;
- di aver avanzato sul bando in oggetto una sola domanda;
- di essere a piena conoscenza del bando per l'assegnazione dei contributi approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 24 del 29/05/2020 e di impegnarsi a rispettare quanto contenuto nello stesso;
- di autorizzare il trattamento dei propri dati personali nel rispetto delle vigenti normative.

Allega:

- copia documento di identità in corso di validità.

_____, li _____

Firma

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER L'ACQUISTO DI
IMMOBILI DESTINATI O DA DESTINARE A USI RESIDENZIALI O
TURISTICO – RICETTIVI**

“Allegato 2”

Spett. le Comune di Vetto
Piazza Caduti di Legoreccio n. 1
42020 Vetto (RE)

**Oggetto: Bando per l'assegnazione di contributi per l'acquisto di immobili destinati o da destinare a
usi residenziali o turistico – ricettivi
Istanza di liquidazione del contributo.**

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il
_____, residente in _____ via _____ n.
_____, tel. _____ mail _____
inoltra istanza di liquidazione per complessivi €. _____, del contributo assegnato,
ed a tal fine

CHIEDE

che il contributo venga interamente versato sul mio conto corrente n. IBAN
_____, in quanto beneficiario del contributo

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000

- di avere rispettato tutte le condizioni ed i tempi previsti nel bando per l'assegnazione dei contributi approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 24 del 29/05/2020;
- che ad oggi non sono intervenute modifiche rispetto a quanto dichiarato nella domanda di ammissione al contributo e pertanto di essere ancora in possesso dei requisiti che hanno portato alla ammissione al contributo;
- di autorizzare il trattamento dei propri dati personali nel rispetto delle vigenti normative.

Allega:

- copia dell'atto notarile di acquisto dell'immobile (*o atto equipollente*);
- copia documento di identità in corso di validità.

_____, li _____

Firma

