



----- Confini Comunali

**SISTEMA INSEDIATIVO**

**Sistema insediativo urbanizzato**

- Ambiti consolidati
- Ambiti di riqualificazione

**Sistema insediativo urbanizzabile**

- Ambiti di trasformazione
- Ambiti di trasformazione residenziale da regolare con il POC
- Ambiti di trasformazione produttiva da regolare con il POC

**SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA VIABILITA'**

**sistema della mobilita' a scala nazionale**  
*rete di base principale*

- viabilita' di interesse nazionale esistente e di progetto "Classe "C1"
- Esistente: Limite minimo di arretramento dell'edificazione fuori dai centri abitati: 30 MT;
- Progetto: Limite minimo di arretramento dell'edificazione fuori dai centri abitati: 40 MT;
- Limite di arretramento grafico e norme di RUE entro i centri abitati

**sistema della mobilita' a scala regionale**  
*rete di base principale*

- viabilita' di interesse regionale esistente e di progetto "Classe "C1"
- Esistente: Limite minimo di arretramento dell'edificazione fuori dai centri abitati: 30 MT;
- Progetto: Limite minimo di arretramento dell'edificazione fuori dai centri abitati: 40 MT;
- Limite di arretramento grafico e norme di RUE entro i centri abitati

**sistema della mobilita' a scala provinciale**  
*rete di base principale*

- viabilita' di interesse intercomunale esistente e di progetto "Classe "F"
- Limite minimo di arretramento dell'edificazione fuori dai centri abitati: 20 MT;
- Limite di arretramento grafico e norme di RUE entro i centri abitati

**rete di base locale**

- viabilita' di interesse comunale esistente e di progetto "Classe "F"
- Limite minimo di arretramento dell'edificazione fuori dai centri abitati: 20 MT;
- Limite di arretramento grafico e norme di RUE entro i centri abitati

**viabilita' di interesse comunale esistente e di progetto (strade vicinali)**  
non evidenziate in cartografia "Classe "F"

- Limite minimo di arretramento dell'edificazione fuori dai centri abitati: 10 MT;
- Limite di arretramento grafico e norme di RUE entro i centri abitati

**Infrastrutture e servizi**

- Fascia di rispetto stradale
- Viabilita' panoramica
- Viabilita' storica
- Viabilita' storica di interesse comunale
- Linee elettriche e fascia di rispetto
- Impianti di depurazione II e III livello e fascia di rispetto (100 m)
- Stazione Radio Base
- Traliccio Emissioni Radio Televisiva e fascia di rispetto (300 m)
- Limite di rispetto cimiteriale
- Sorgenti idriche potabili e/o da tutelare
- Zone di tutela assoluta (10 m) e Zone di rispetto (200 m)
- Aree di possibile alimentazione delle sorgenti captate a scopo idropotabile

**SISTEMA DEGLI AMBITI INTERESSATI DA RISCHI NATURALI**

**INVENTARIO DEL DISESTO**

- Calanchi
- Frana attiva (fa)
- Frana quiescente (fq)
- Frana stabilizzata (fs)
- Terrazzi e Conoidi in evoluzione (b1)
- Terrazzi e Conoidi non in evoluzione (b2)

**PERIMETRO EX PS 267**

- Zona 1
- Zona 2
- Zona 3
- Abitati da consolidare
- Zona A
- Zona B
- Zona C

**FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE**

- limite tra la Fascia A e la Fascia B
- limite tra la Fascia B e la Fascia C
- limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C
- limite esterno della Fascia C

**PSC associato dei comuni di:**  
**BAISO - CANOSSA**  
**CASINA - VETTO**  
**VILLAMINOZZO**

Altrezione degli artt. 48 e 28 della L.R. 20/2000 e s.m.l.

**psc**  
**VETTO**

La Presidente della Comunità Montana dell'Appennino Reggiano  
**LEONILDE MONTEMERLI**

Il Vicepresidente della Comunità Montana dell'Appennino Reggiano  
**ALBERTO DI VITO**

La Dirigente del Servizio Programmazione Tutela e Valorizzazione  
**Arch. M. LEONARDA LIVIERATO**

Progettisti: Urbanistica Arch. Aldo Galli  
VALSAT, Dott. Stefano Biondi, Dott. Piero Selli  
Geologia e caratterizzazione sismica - DSI, Geol. Gian Piero Mazzoni  
Consulenza socio-economica - P2C/SP

adottato con D.C. n° del

**ccdp**  
Consorzio Intercomunale di Pianificazione Urbanistica  
Via S. Maria Maddalena, 10  
41012 Reggio Emilia  
Tel. 0522/22044-22045-22046  
Fax 0522/22047  
E-mail: ccdp@comreggio.it  
P. Iva: 0200402042

1 Progetto  
Arch. Aldo Galli

2 Studio

3 Progetto

**Tavola NORD**  
**Rispetti e limiti all'edificazione**

**P3**

SCALA 1:10000

COMUNITA' MONTANA DELL'APPENNINO REGGIANO  
Provincia di Reggio Emilia