COPIA

COMUNE DI VETTO

(Provincia di Reggio Emilia)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 41 del 11/08/2022

Sessione straordinaria – Seduta pubblica di prima convocazione

---

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA 2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO.

L'anno 2022 (DUEMILAVENTIDUE), il giorno 11 (UNDICI) del mese di AGOSTO alle ore 19:37 nella Sala Polivalente, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

			Presenti	Assenti
1	*RUFFINI FABIO*	*Sindaco*	X	
2	*RUFFINI ARONNE*	*Vice Sindaco*	X	
3	*RUFFINI ANDREA*		X	
4	*FERRI FRANCESCA*		X	
5	*MANDELLI SARA*		X	
6	*LODI RICCARDO*			X
7	*PREDELLI MARIA STELLA*		X	
8	*MERZI MARCO*		X	
9	*BIZZOCCHI ALBERTO*			X
10	*TONDELLI DEBORA*		X	
11	*ARAGONA ALESSANDRO*			X

Consiglieri presenti n. 8

Assiste il Vice Segretario comunale, dott. Federico Favali, il quale provvede alla redazione del presente verbale.
Assume la presidenza il signor **RUFFINI FABIO – Sindaco**.
Il Presidente costatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.
Sono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri TONDELLI DEBORA, FERRI FRANCESCA, PREDELLI MARIA STELLA.

C.C. n. 41 del 11/08/2022: APPROVAZIONE DELLA 2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO.

Relaziona il Sindaco illustrando in cosa consiste questa seconda variante al PSC e al RUE. Spiega inoltre i pareri pervenuti dalla Provincia e dagli altri Enti coinvolti e che, rispetto all'adozione, si è deciso di togliere l'individuazione del parcheggio di Lido Enza, rimandando questa individuazione in fase di elaborazione del nuovo strumento urbanistico (PUG).
Il Sindaco fa inoltre presente che, per legge, non sono più ammesse varianti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:
- il Comune di Vetto, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 27.07.2010 ha approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC) nel quale ha definito la propria pianificazione di livello strategico del territorio comunale e con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 21.06.2017 ha approvato il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 28/12/2020 è stata approvata la 1^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO, ai sensi degli artt. 32 – 33 – 34 della L.R. 20/2000 e s.m.i. e dell'art.4 della L.R. 24/2017, in atti municipali prot. n. 3973 del 14/12/2020;
- il comune di Vetto con delibera di Giunta Comunale n. 54 del 14/10/2021 ha approvato il documento di preliminare finalizzato all'approvazione della variante al PSC, da sottoporre, così come previsto dall'art. 14 della L.R. n. 20/2000, ad esame collegiale per la condivisione degli obiettivi e delle scelte di pianificazione;
- La seduta della Conferenza di Pianificazione per la formazione della 2^ Variante al PSC, convocata ai sensi dell'art. 14 LR 20/2000, si è svolta nella 1^ seduta del 09/11/2021 e nella 2^ seduta del 26/11/2021; i contributi espressi al Comune dalla Provincia e dagli Enti preposti in merito agli obiettivi e alle scelte di pianificazione che sono stati accolti nel documento adottato della 2^ Variante al PSC e la 2^ Variante al RUE;

DATO ATTO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 13/12/2021 il Comune di Vetto ha adottato la 2° variante specifica al PSC e RUE ai sensi dell'art. 32-bis della L.R. 20/2000 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 4 comma 4 della L.R. 24/2017 redatta dall'Arch. Fabio Ceci;

CONSIDERATO che:
- il Comune di Vetto ha presentato alla Provincia gli elaborati per attivare la procedura di Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValSAT) della variante al PSC e al RUE in esame;
- la trasmissione delle osservazioni di privati e l'invio dei pareri degli Enti competenti in materia ambientale si è conclusa;

RILEVATO che:
- durante il periodo di pubblicazione e deposito della Variante è pervenuta al Comune un'osservazione da parte dell'arch MONICA CAVALLETTI progettista Variante n° 1 in località Castellaro prot. comunale n° 733 del 24/02/2022 (Variante n°1);

- fuori termine è pervenuta al Comune un'osservazione da parte di ITALIA NOSTRA Sezione di Reggio Emilia prot. comunale n° 1408 del 13/04/2022 (Variante n°1);

PRESTO ATTO che sono pervenuti al comune i seguenti pareri:
- Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Area Prevenzione Ambientale Ovest, Servizio Territoriale di Reggio Emilia, Distretto di Reggio Emilia, Sede di Castelnovo ne' Monti, prot. n. PG/2022/51800 del 29/03/2022, ad esito favorevole;
- Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia, Dipartimento di Sanità Pubblica, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, prot. n. 2022/0054697 del 27/04/2022, ad esito favorevole con prescrizioni riguardanti le Varianti n. 4 e n. 6;
- IRETI prot. n. RT001838-2022-P dell'08/02/2022, ad esito favorevole di fattibilità; in merito alle Varianti n. 1, 4 e 5, nel parere si segnala la necessità in fase attuativa di verificare le interferenze con le esistenti tubazioni di acquedotto (Varianti 1 e 5) o fognatura (Variante 4);
- Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti, prot. n. PG AT/2022/0001533 del 10/02/2022, ad esito favorevole condizionato;
- Regione Emilia-Romagna, Agenzia per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile, Reggio Emilia, prot.n. 16111 del 24/03/2022, ad esito favorevole; nel parere si precisa che si accolgono le prescrizioni contenute nelle relazioni geologiche redatte per la Variante in esame, che dovranno assumere carattere di cogenza nella fase attuativa di ogni singolo ambito di intervento; infine nel parere si ricorda che, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, in fase di progettazione esecutiva è obbligatoria l'esecuzione di indagini geognostiche approfondite nonché delle opportune verifiche di carattere geologico-geotecnico;
- Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano, prot. n. 3867 del 06/04/2022, ad esito favorevole;

VISTO:
- il parere della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, prot. n. 26524 dell'08/11/2021, espresso ai fini della conferenza di pianificazione che ha preceduto l'adozione della Variante;
- il Rapporto Istruttorio di Arpae Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Reggio Emilia, PG/2022/0117642 del 15/07/2022;

PRESO ATTO del Decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia N. 144 del 21/07/2022, trasmesso al Comune di Vetto, in atti municipali prot. n. 2851 del 22/07/2022, "2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO, ADOTTATA CON Delibera C.C. N. 37 DEL 13/12/2021. ESAME AI SENSI DEGLI ART. 32, 33 LR 20/2000, DELL'ART. 5 LR 19/2008 E VALUTAZIONE AMBIENTALE AI SENSI DELL'ART. 5 LR 20/2000 E ART. 15 D.LGS 152/2006", parte integrante del presente atto;

VISTA la documentazione della "2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO", redatta dall'arch. Fabio Ceci dello studio Urbi Urbis con sede a Parma (PR) in Piazza Balestrieri, 31/a, in atti municipali prot. n. 3053 del 05/08/2022, non materialmente allegata alla presente delibera, ma depositate presso il Servizio Uso e Assetto del Territorio, costituita da:
- RELAZIONE DI ADOZIONE;
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA;
- RELAZIONE CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE;
- VAS – VINCA;
- SINTESI NON TECNICA;
- TAVOLA PSC : P1 SUD;

- TAVOLA RUE : P4.3 – P4.5 - P3.1 – P3.2;
- RELAZIONI GEOLOGICHE;
- RELAZIONE FORESTALE.

VALUTATO che il contenuto della "2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO" converge con i principi e gli obiettivi della legge regionale n. 20/2000 e s.m.i. e in particolar modo della nuova legge urbanistica L.R. n.24/2017, di cui all'art.1 comma 2 lettera b);

DATO ATTO che si intendono confermati tutti gli elaborati facenti parte degli strumenti di pianificazione (PSC – RUE) vigenti che non sono stati oggetto di modifica con la presente variante urbanistica e tutti gli atti non espressamente menzionati, depositati presso il Servizio Uso e Assetto del Territorio;

RITENUTO pertanto:
- di procedere con l'approvazione della "2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO", ai sensi degli artt. 32 – 33 – 34 della L.R. 20/2000 s.m.i, e dell'art.4 della L.R. 24/2017;
- di procedere con l'approvazione del Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica per la Valutazione Ambientale Strategica – VAS, ai sensi ai sensi degli articoli da 13 a 18 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;
- di dare mandato al Responsabile del Settore Uso e Assetto del Territorio di procedere con tutti i necessari adempimenti al fine di completare l'iter di approvazione della "2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO";

ATTESO che:
- ai sensi degli artt. 32 – 33 – 34 della L.R. 24.03.2000 n. 20 il Consiglio Comunale è l'organo cui compete l'approvazione degli strumenti urbanistici e delle rispettive varianti;
- la "2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO" approvata dovrà essere depositata presso la sede comunale dalla pubblicazione di apposito avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione per la libera consultazione e pubblicata sul sito comunale;
- copia integrale della variante approvata da parte del Consiglio Comunale dovrà essere trasmessa alla Provincia di Reggio Emilia ed alla Regione Emilia Romagna;
- la "2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO" approvata entrerà in vigore dalla data di pubblicazione sul BURERT dell'avviso di approvazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del Dlgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Assetto ed uso del territorio, in ordine alla regolarità tecnica dell'atto;

VISTE:
- la L. 241/90 testo vigente;
- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- la L.R. 20/2000 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 32 – 33 – 34;
- la L.R. 24/2017 e s.m.i. testo vigente;
- la L.R. 6/2009;
- il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- la L.R. 37/2002 testo vigente;
- il DPR 327/2001;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE espressa per alzata di mano dai n. 8 Consiglieri presenti:
Presenti n. 8

Votanti n. 8
Voti favorevoli n. 8 (UNANIMITA')
Voti contrari n. //
Astenuti n. //

D E L I B E R A

DI PRENDERE ATTO del Decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia N. 144 del 21/07/2022, trasmesso al Comune di Vetto, in atti municipali prot. n. 2851 del 22/07/2022, "2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO, ADOTTATA CON Delibera C.C. N. 37 DEL 13/12/2021. ESAME AI SENSI DEGLI ART. 32, 33 LR 20/2000, DELL'ART. 5 LR 19/2008 E VALUTAZIONE AMBIENTALE AI SENSI DELL'ART. 5 LR 20/2000 E ART. 15 D.LGS 152/2006";

DI APPROVARE, ai sensi degli artt. 32 – 33 – 34 della L.R. 20/2000 e s.m.i. e dell'art.4 della L.R. 24/2017, la "2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO", redatta dall'arch. Fabio Ceci dello studio Urbi Urbis con sede a Parma (PR) in Piazza Balestrieri, 31/a, in atti municipali prot. n. 3053 del 05/08/2022, non materialmente allegata alla presente delibera, ma depositate presso il Settore Uso e Assetto del Territorio, costituita da:

- RELAZIONE DI ADOZIONE;
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA;
- RELAZIONE CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE;
- VAS – VINCA;
- SINTESI NON TECNICA;
- TAVOLA PSC : P1 SUD;
- TAVOLA RUE : P4.3 – P4.5 - P3.1 – P3.2;
- RELAZIONI GEOLOGICHE;
- RELAZIONE FORESTALE.

DI DARE ATTO che:

- si intendono confermati tutti gli elaborati facenti parte degli strumenti di pianificazione (PSC – RUE) vigenti che non sono stati oggetto di modifica con la presente variante urbanistica e tutti gli atti non espressamente menzionati, depositati presso il Servizio Uso e Assetto del Territorio;
- la "2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO" approvata dovrà essere depositata presso la sede comunale dalla pubblicazione di apposito avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione per la libera consultazione e pubblicate sul sito comunale;
- copia integrale della variante approvata da parte del Consiglio Comunale dovrà essere trasmessa alla Provincia di Reggio Emilia ed alla Regione Emilia Romagna;
- la "2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO" approvata entrerà in vigore dalla data di pubblicazione sul BURERT dell'avviso di approvazione;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore Uso e Assetto del Territorio di procedere con tutti i necessari adempimenti al fine di completare l'iter di approvazione della "2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO";

Successivamente, con la seguente votazione espressa per alzata di mano dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti:

- Presenti: n. 8
- Votanti: n. 8
- Voti favorevoli: n. 8 (UNANIMITA')

- Voti contrari: n. //
- Astenuti: n. //

DELIBERA INOLTRE

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del Dlgs. 267/2000.

*****

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Fabio Ruffini

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Federico Favali

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata posta in pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico il giorno 15 SET. 2022 e vi resterà fino al 30 SET. 2022 come prescritto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69

Reg. Pubbl. n. 408

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Federico Favali

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

lì 15 SET. 2022

COMUNE DI VETTO - SEGRETERIA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
dott. Federico Favali

Il sottoscritto Vice Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' ***DIVENUTA ESECUTIVA***

IL _____

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 del d.lgs. 267/2000)
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del d.lgs. 267/2000)

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Federico Favali

COMUNE DI VETTO

Provincia di Reggio Emilia

SETTORE USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

(LAVORI PUBBLICI – TERRITORIO - URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA – AMBIENTE – TECNICO MANUTENTIVO)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 – comma 1 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di delibera di Consiglio comunale ad oggetto:

APPROVAZIONE DELLA 2^ VARIANTE AL PSC E AL RUE DEL COMUNE DI VETTO.

Vetto, lì 09 agosto 2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Ivano Neroni Giroldini