Legenda

- Confine Comunale
- Centri abitati
- Territorio urbanizzato
- Territorio urbanizzabile

Beni Paesaggistici

Aree tutelate per legge

- Fiumi, torrenti e corsi d' acqua iscritti nelle Acque Pubbliche
  - 93 Torrente Enza
  - 95 Torrente Tassobbio
  - 98 Fosso di Maillo
  - 101 Rio Tassaro
  - 102 Rio Sola e Rio Spesso
  - 103 Torrente Atticola
  - 104 Torrente Lonza
- Fascia laterale di 150 m. dalle Acque Pubbliche

Sistemi, zone ed elementi strutturanti la forma del territorio e di specifico interesse naturalistico

- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d' acqua
- Calanchi

Vincoli per la sicurezza e difesa del suolo

- Aree soggette a vincolo idrogeologico

Limitazione delle attivita' di trasformazione e d' uso derivanti dall' instabilita' dei terreni

- Frana attiva (Fa)
- Frana quiescente (Fq)
- Frana stabilizzata (Fs)

Aree a rischio idrogeologico molto elevato

Perimetro ex PS267

- 1 ZONA 1
- 2 ZONA 2
- 3 ZONA 3
- A ZONA A
- B ZONA B
- C ZONA C

Limitazione delle attivita' di trasformazione e d' uso derivanti da dissesto idraulico

- Terrazzi e Conoidi in evoluzione (b1 - aree Ee)
- Terrazzi e conoidi non in evoluzione (b2 - aree Eb)
- Deposito alluvionale terrazzato (b3 o maggiori di b3 - aree Em)

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELL'APPENNINO REGGIANO
Provincia di Reggio Emilia

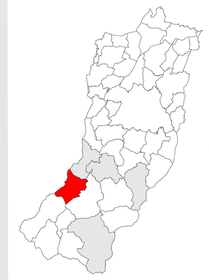
RUE associato dei comuni di:
BAISO - CANOSSA
CASINA - VETTO
VILLA MINOZZO

rue

VETTO

Attuazione dell' art. 29 della L.R. 20/2000 e s.m.i.

Il Presidente dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano
ENRICO BINI



Progettisti
Urbanistica - Arch. Aldo Caiti
VALSAT - Dott. Stefano Baroni, Dott. Tania Tellini
Geologia e caratterizzazione sismica - Dott. Geol. Gian Pietro Mazzetti
Consulenza socio-economica - PEGroup

adottato con D.C.C. n° 13 del 26.04.2016
approvato con D.C.C. n° 21 del 21.06.2017

Sindaco
Fabio Ruffini

Progettisti Variante n° 2
Arch. Fabio Ceci
con
Arch. Maria Luisa Gozzi
Dott. Urb. Alex Massari

adottata con D.C. n° 37 del 13/12/2021
approvata con D.C. n° del

Carta dei vincoli:

Rispetti e limiti alla edificazione
Risorse idriche e dissesto

Tavola unica che comprende l'intero territorio comunale

Modificata in accoglimento delle riserve ed osservazioni

P3.2

N

SCALA 1:12.000

Fasce fluviali e rischio idraulico

- limite tra la Fascia A e la Fascia B
- limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C
- limite esterno della Fascia C

Tutela qualitativa e quantitativa delle risorse idriche superficiali e sotterranee

Zone di protezione delle acque sotterranee in territorio collinare-montano

- Rocce Magazzino
- Aree di possibile alimentazione delle sorgenti captate a scopo idropotabile
- Bacino di accumulo a basso impatto ambientale Bacino Enza tipo B All. 10 alle NTA
- Sorgenti idriche potabili e/o da tutelare e relative fasce di rispetto

Altri vincoli di limitazione delle trasformazioni urbanistico-edilizie

- Rispetto cimiteriale
- Rispetto stradale
- Linee elettriche di media e alta tensione e relative fasce di attenzione
- Impianto di depurazione di 2° livello e relativo rispetto
- Impianti di depurazione di 1° livello
- Stazioni radio-base
- Rispetto traliccio emittenza radio e televisiva
- PIAE Ambiti per attivita' estrattive soggette a PAE

Sistema della mobilità (art. 40.1 NTA RUE - art. 33 NTA PTCP)

rete di base principale

- Viabilità di interesse regionale esistente (ex S.S. 513): classe C1
  Limite minimo di arretramento dell'edificazione fuori dai centri abitati: 30 m
  Limite di arretramento grafici e norme di RUE entro i centri abitati

altra viabilità di interesse provinciale

- Viabilità di interesse provinciale esistente (SP 57 variata): classe C2
  Limite minimo di arretramento dell'edificazione fuori dai centri abitati: 30 m
  Limite di arretramento grafico e norme di RUE entro i centri abitati
- Viabilità di interesse intercomunale esistente ((SP 57 vecchio tracciato): classe C2
  Limite minimo di arretramento dell'edificazione fuori dai centri abitati: 30 m
  Limite di arretramento grafici e norme di RUE entro i centri abitati

rete di base locale

- Viabilità di interesse comunale esistente: classe F
  Limite minimo di arretramento dell'edificazione fuori dai centri abitati: 20 m
  Limite di arretramento grafici e norme di RUE entro i centri abitati
- Viabilità di interesse comunale esistente non evidenziate in progetto: classe F (strade vicinali)
  Limite minimo di arretramento dell'edificazione fuori dai centri abitati: 10 m
  Limite di arretramento grafici e norme di RUE entro i centri abitati