



# COMUNE DI VETTO

Provincia di Reggio Emilia

Piazza Caduti di Legoreccio 1 - tel. 0522-815221 815222 fax 0522-815694

**SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO**

## DETERMINAZIONE n. 09 del 12 marzo 2018

Oggetto: **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA ELEMENTARE LEOPOLDO NOBILI – VETTO – AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL’ASSOCIAZIONE AESS. CIG: Z7322B6842**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*(Giusto decreto sindacale di nomina n. 5/2016  
ai sensi dell’art. 50-co.10 del D.Lgs. 267/2000)*

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 1978 del 13 dicembre 2017 concernente “Modalità e criteri per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell’edilizia residenziale pubblica in attuazione dell’asse 4 - priorità di investimento “4c” - obiettivo specifico 4.1 - azioni 4.1.1 e 4.1.2 del Por Fesr 2014-2020 – Bando 2017”, riguardante le seguenti azioni:

- 4.1.1 Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici;
- 4.1.2 Installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all’autoconsumo associati a interventi di efficientamento energetico dando priorità all’utilizzo di tecnologie ad alta efficienza;

### CONSIDERATO che:

- l’Amministrazione comunale ha intenzione di procedere con la richiesta di contributo per la riqualificazione energetica della scuola elementare di Vetto “Leopoldo Nobili”, secondo quanto indicato nella Delibera di Giunta Regionale n. 20424 del 15/12/2017;
- ai fini della presentazione e relativa compilazione della domanda di contributo si rende necessaria:
  - l’elaborazione di una diagnosi energetica della scuola elementare redatta in conformità della norma UNI CEI EN 16247;
  - un’analisi tecnico-economica degli interventi da effettuare e dei relativi benefici energetico-ambientali ed economici;
  - la predisposizione di una domanda per l’accesso al bando con i relativi allegati, come da bando POR FESR ASSE 4, tenuto conto che gli elaborati progettuali dell’intervento di riqualificazione faranno parte dello studio di fattibilità;

**TENUTO CONTO** che per mancanza di organico e competenze tecniche specifiche all’interno dell’ufficio tecnico si rende necessario affidare esternamente l’espletamento degli incarichi sopra richiamati;

**DATO ATTO** che gli importi per le prestazioni sopra descritte risultano ampiamente inferiori a € 40.000,00;

**VISTI:**

- l'art. 32 comma 2 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**DATO ATTO che:**

- l'incarico professionale non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- gli incarichi in oggetto sono una prestazione di servizio per cui non si configurano come attività di studio, ricerca e consulenza, per le quali troverebbe applicazione l'art. 1, co. 42, della legge 30 dicembre 2004 n. 311 e successive modificazioni ma, trattandosi di servizio che rientra nell'ambito della categoria dei "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" risultando sottoposto, pertanto, alle sole norme del Codice dei contratti;
- gli incarichi in oggetto rientrano nella disciplina del D.Lgs 50/2016 in quanto:
  - si tratta di contratto di appalto o di concessione avente per oggetto l'acquisizione di servizi o di forniture posto in essere da una stazione appaltante (art.3 comma 1 lettera dd);
  - l'appalto pubblico è un contratto a titolo oneroso stipulato per iscritto tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici, avente per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti e la prestazione di servizi (art.3 comma 1 lettera ii). In particolare l'appalto pubblico di servizi è un contratto tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, avente per oggetto la prestazione di servizi diversi da dagli «appalti pubblici di lavori» (art.3 comma 1 lettera ll);
  - l'operatore economico è una persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi (art.3 comma 1 lettera p);

**VISTO** il combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, che prevede per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, la possibilità di affidamento diretto, e all'art. 31, comma 8, del medesimo decreto, che prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al medesimo codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta;

# COMUNE DI VETTO

Provincia di Reggio Emilia

Piazza Caduti di Legoreccio 1 - tel. 0522-815221 815222 fax 0522-815694

**SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO**

**CONSIDERATO** che in virtù della vigente normativa, prima di attivare una autonoma procedura, il responsabile del servizio competente è tenuto a verificare se l'acquisizione del bene o del servizio che interessa possa essere soddisfatta:

- mediante le convenzioni quadro di CONSIP, di cui all'art. 26 della Legge 23.12.1999, n. 488 e s.m.i., o le convenzioni quadro stipulate dalle centrali di committenza regionali, istituite ai sensi dell'art. 1, commi 456 e 457 della Legge 27.12.2006 n. 296;
- mediante l'utilizzo del Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D. L. n. 52/2012, convertito in legge n. 94/2012;

**RILEVATO** che, dopo apposita verifica, sul mercato elettronico (MEPA) risulta disponibile il servizio di che trattasi e che si è proceduto con trattativa con unico Operatore Economico sul portale MEPA n. 424296 ed ottenuta offerta dall'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile (AESS) con sede a Modena (MO) in via Enrico Caruso, 3, p.i. 02574910366, dell'importo di €. 2.490,00 oltre all'I.V.A. di 22% e così per complessivi €. 3.037,80;

**VISTO** il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 – disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – che modifica l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 come segue: "...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori ... *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta*";

**RITENUTO** pertanto di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. N. 50/2016, servendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, confermando l'offerta redatta sul MEPA n. 424296 dell'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile con sede a Modena (MO) in via Enrico Caruso, 3, p.i. 02574910366;

**VISTO** il curriculum vitae presentato dall'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile, allegato e facente parte integrante del presente Atto;

**RITENUTA** conveniente e vantaggiosa per l'Amministrazione la predetta offerta;

**DATO ATTO** che le funzioni di Responsabile del Procedimento verranno svolte dal sottoscritto arch. Paolo Castagnetti;

**VISTI:**

- lo statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità comunale;
- il Dlgs. nr. 267 del 18/08/2000 e s.m.i. ;
- il Dlgs. nr. 50/2016;
- il piano esecutivo di gestione con il quale sono stati assegnati gli obiettivi di gestione unitamente alle risorse finanziarie strumentali e umane ai responsabili in coerenza con quanto previsto nel bilancio di previsione e D.U.P. del periodo di riferimento annuale e pluriennale.

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** la trattativa sul MEPA con unico Operatore Economico n. 424296, con l'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile con sede a Modena (MO) in via Enrico Caruso, 3, p.i. 02574910366, per:

- l'elaborazione di una diagnosi energetica della scuola elementare redatta in conformità della norma UNI CEI EN 16247;
- un'analisi tecnico-economica degli interventi da effettuare e dei relativi benefici energetico-ambientali ed economici;
- la predisposizione di una domanda per l'accesso al bando con i relativi allegati, come da bando POR FESR ASSE 4, tenuto conto che gli elaborati progettuali dell'intervento di riqualificazione faranno parte dello studio di fattibilità;

**DI AFFIDARE** direttamente, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. N. 50/2016, per le ragioni esposte in premessa che qui si intendono espressamente richiamate, all'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile con sede a Modena (MO) in via Enrico Caruso, 3, p.i. 02574910366, il servizio in oggetto alle condizioni contenute nell'offerta inserita nel portale MEPA da parte dell'AESS, per l'importo di €. 2.490,00 oltre all'I.V.A. di 22% e così per complessivi €. 3.037,80;

**DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di €. 3.037,80 per l'espletamento dell'incarico sopra richiamato sul capitolo di seguito elencato:

Cap	Art.	Descrizione	EPF	Cod.	Importo	Soggetto
10620	1	INCARICO PER PROGETTAZIONE LAVORI PUBBLICI	2018	Art.1 Mis. 1 Prog. 6 PdC 1,3,2,11	3.037,80	Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile con sede a Modena (MO) in via Enrico Caruso, 3, p.i. 02574910366

**DI TRASMETTERE** al responsabile del servizio finanziario la presente determinazione per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, verificata la compatibilità monetaria;

**DI AUTORIZZARE** la liquidazione della spesa in forza del presente atto nei limiti dell'impegno assunto previa presentazione di idonea documentazione debitamente vistata dal responsabile del procedimento;

**DI STABILIRE** che il contratto si intende stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale e alle condizioni stipulate sul MEPA;

**DI DARE ATTO** che il fornitore è tenuto al rispetto delle norme sulle tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e che il mancato rispetto di tali norme costituisce causa della risoluzione del contratto;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi, ai fini della generale conoscenza, e di adempiere agli obblighi di pubblicazione e/o aggiornamento di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 26, nel rispetto della normativa sulla privacy e provvedere nel più breve tempo possibile alla pubblicazione sul sito nella sezione trasparenza includendone l'allegato curriculum vitae dell'Agenzia AESS;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'ufficio ragioneria per l'emissione del relativo mandati di pagamento, nei limiti della spesa assunta con la presente determinazione, e per le relative annotazioni nelle scritture contabili, ai sensi di quanto disposto dall'art. 185 del D.Lgs. 267/2000;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione è esecutiva dalla data dell'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio Finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Paolo Castagnetti



# COMUNE DI VETTO

Provincia di Reggio Emilia

Piazza Caduti di Legoreccio 1 - tel. 0522-815221 815222 fax 0522-815694

**SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO**

## SERVIZIO FINANZIARIO

Il Responsabile del settore finanziario appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli art. 147 bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 e 8, del d.lgs. 267/2000 sul seguente impegno registrato come segue:

Cap	Art.	Descrizione	EPF	Cod.	Importo	Soggetto	Imp.
10620	1	INCARICO PER PROGETTAZIONE LAVORI PUBBLICI	2018	Art.1 Mis. 1 Prog. 6 PdC 1,3,2,11	3.037,80	Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile con sede a Modena (MO) in via Enrico Caruso, 3, p.i. 02574910366	289/2018

Vetto, lì 12 marzo 2018

IL RESP. SERV.FINANZIARIO  
Mara Fabbiani



SERVIZIO AMMINISTRATIVO

È diventata esecutiva in data 12 MAR. 2018 dopo l'apposizione del Visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art.151 – comma 4 – T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

E' diventata esecutiva in data \_\_\_\_\_, in quanto non soggetta al visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

E' stata comunicata in elenco ai capigruppo consiliari in data 14 MAG. 2018 prot. 1684 in conformità a quanto stabilito dall'art. 26-co.7 dello Statuto comunale e sarà pubblicata sul sito web istituzionale del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_.

Lì \_\_\_\_\_

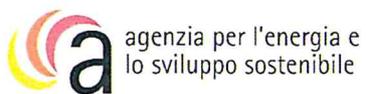




# AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE

---

SOLUZIONI SOSTENIBILI  
ANALISI, SVILUPPO, AMBIENTE



agenzia per l'energia e  
lo sviluppo sostenibile

Via Enrico Caruso, 3 – 41122 Modena (MO)  
Tel. 059 451207 [www.aess-modena.it](http://www.aess-modena.it)

L'Associazione **AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE**, abbreviabile in "AESS", è costituita, ai sensi degli articoli da 14 a 35 del Codice Civile, con sede in Modena, via Enrico Caruso n. 3, presso la "Casa Ecologica" del Comune di Modena.

E' nata nel 1999 con il supporto del programma della Commissione Europea SAVE II, e in data 4 maggio 2016 è stato stipulato l'atto di fusione tra l'Associazione Centro CISA di Porretta Terme e AESS.

I Soci AESS sono tutti pubblici sul territorio delle Province di Modena, Bologna, Reggio Emilia, Ravenna e Rimini.

La **mission di AESS** è fornire servizi a imprese, operatori economici e sociali, enti pubblici e di diritto privato e altre associazioni:

- ✓ nel miglioramento dell'efficienza nell'uso delle risorse energetiche;
- ✓ nel ricorso a fonti energetiche rinnovabili;
- ✓ nella riduzione delle emissioni di gas climalteranti;
- ✓ nella promozione del trasporto collettivo;
- ✓ nella sensibilizzazione dell'opinione pubblica nei confronti dello sviluppo sostenibile;
- ✓ nelle attività afferenti al settore della bioarchitettura e della domotica;
- ✓ nelle attività di formazione specialistica ed eventi culturali.

L'Associazione opera in conformità alla normativa nazionale e comunitaria UE inerente l'efficienza energetica, la diffusione delle fonti energetiche rinnovabili e persegue, tra l'altro, l'obiettivo di contribuire all'attuazione delle previsioni della Strategia Energetica Nazionale e delle sue future evoluzioni.

AESS inoltre:

- ✓ è una Società di servizi energetici accreditata presso il Gestore dei Servizi Energetici (GSE);
- ✓ fa parte della **rete europea delle agenzie** per l'energia e della rete italiana delle agenzie per l'energia, **RENAEL**;
- ✓ è socio del **Green Building Concil Italia** per la certificazione ambientale LEED;
- ✓ attraverso la convenzione stipulata nel 2013 con l'Agenzia Casa Clima di Bolzano, è l'unico referente per il rilascio della certificazione "**CasaClima**" e della Formazione di progettisti, artigiani e committenti in Regione Emilia Romagna;
- ✓ dal 2015 è accreditata da parte della Regione Emilia Romagna come **Centro per l'Innovazione della Rete Alta Tecnologia** ai sensi della DGR N- 762/2014;
- ✓ collabora con **TUV Italia**, configurandosi dal 2016 come **CENTRO ESAME** per la certificazione dell'Esperto in Gestione dell'Energia - EGE, in linea con le vigenti normative in materia di una responsabile gestione energetica.

### DIAGNOSI E CERTIFICAZIONE ENERGETICHE DEGLI EDIFICI

AESS è dotata di tecnici qualificati ed accreditati in diverse Regioni per le **Certificazioni Energetiche** degli edifici nonché per l'esecuzione di **Diagnosi Energetiche** secondo le norme **UNI EN 16247** e la norma **UNI CEI/TR 11428**. AESS dispone inoltre di tecnici certificati **EGE** (norma UNI CEI 11339), titolati a condurre diagnosi energetiche presso le grandi imprese e le imprese energivore ai sensi del **D.Lgs.102/2014**. Attraverso la diagnosi AESS è in grado di individuare gli interventi tecnologici e/o comportamentali che consentono, col miglior rapporto costi/benefici, di operare un contenimento dei consumi energetici ed eventualmente di produrre energia da fonti rinnovabili.

### PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

La materia energetica necessita un processo di integrazione negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica locale

AESS supporta le Amministrazioni locali attraverso i seguenti servizi:

- ✓ Creazione di un'appendice energia – ambiente per i Regolamenti Edilizi/Regolamenti Urbanistici Edilizi attraverso un percorso condiviso d'adozione, coinvolgendo commissione consiliare, tecnici comunali, professionisti ed imprese;
- ✓ Inserimento della componente energetica nei PSC/PRG;
- ✓ Inserimento della componente energetica nei POC;
- ✓ Valutazione delle caratteristiche energetiche ed ambientali dei Piani Particolareggiati;
- ✓ Valutazione di proposte di impianti per lo sfruttamento di fonti rinnovabili;
- ✓ Supporto nella pianificazione e creazione di Aree Produttive Ecologicamente Attrezzate.

In particolare AESS ha realizzato, per diverse Amministrazioni:

- ✓ Appendice energiaambiente al RE;
- ✓ Valutazione delle caratteristiche energetiche ed ambientali dei Piani Particolareggiati;
- ✓ Pianificazione dei comparti.

### IL PATTO DEI SINDACI

La politica europea approvata dal Consiglio Europeo del marzo 2007, contenuta nel documento conosciuto come "Energia per un mondo che cambia", definitivamente approvato dal Parlamento Europeo a dicembre 2008, fissa obiettivi per il 2020 a livello di fonti rinnovabili (obiettivo 20% dell'energia prodotta), dell'efficienza energetica (aumento del 20%), delle emissioni di Co2 (riduzione del 20%) e dei biocombustibili (obiettivo 10% del carburante consumato). La Commissione Europea ha approvato nel 2009 un programma di finanziamento rivolto direttamente ai sindaci delle amministrazioni comunali europee denominato "Covenant of Mayors" (Patto dei Sindaci) in quanto molte delle azioni sulla domanda energetica e le fonti di energia rinnovabile necessarie per contrastare il cambiamento climatico ricadono nelle competenze dei governi locali, ovvero non sarebbero perseguibili senza il supporto politico dei governi locali. Il Patto dei Sindaci è aperto a tutte le città d'Europa. Le città che per la loro dimensione non dispongono delle risorse per preparare un inventario delle emissioni, o redigere un piano di azione, potranno essere sostenute dalle amministrazioni con tali capacità. Per l'Italia, queste strutture di supporto possono essere le Regioni, le Province o le città promotrici. Ogni struttura di supporto verrà esplicitamente riconosciuta dalla Commissione Europea come attore chiave nel Patto dei Sindaci.

La Provincia di Modena ha aderito in qualità di struttura di supporto, al fine di svolgere un ruolo di sostegno e coordinamento alle amministrazioni locali interessate a perseguire gli obiettivi previsti dal programma della commissione europea; in particolare ha predisposto linee guida per la redazione di un SEAP al fine di definire uno standard di struttura e di calcolo confrontabile.

AESS ha assistito le Amministrazioni comunali nella predisposizione degli atti necessari alla sottoscrizione del Patto dei Sindaci.

I PAES Approvati ad oggi:

N°	Signatory	Country	Deadline	Submission status	Submission date	Last updated	Analysis Status
1	Campogalliano	IT	26 Mar 2016	Submitted	7 Oct 2015	12 Oct 2015	Under evaluation
2	Carpi	IT	16 Jun 2012	Submitted	6 Nov 2014	6 Nov 2014	Accepted
3	Castelfranco Emilia	IT	14 Dec 2010	Submitted	21 Dec 2010	15 Nov 2011	Accepted
4	Castelnuovo Rangone	IT	31 Mar 2011	Submitted	23 Dec 2010	24 Nov 2011	Accepted
5	Castelvetro di Modena	IT	24 Nov 2012	Submitted	6 Dec 2012	6 Dec 2012	Accepted
6	Comunità Montana del Frignano	IT	30 Mar 2016	Under completion		3 Apr 2014	
7	Concordia sulla Secchia	IT	23 Feb 2011	Submitted	30 May 2011	30 May 2011	Accepted
8	Fiorano Modenese	IT	10 Feb 2011	Submitted	20 Jul 2011	20 Jul 2011	
9	Formigine	IT	29 Apr 2011	Submitted	8 Nov 2011	14 Nov 2010	
10	Lama Mocogno	IT	1 Jan 2014	Under completion		3 Aug 2012	
11	Maranello	IT	1 Sep 2010	Submitted	8 Sep 2010	22 Nov 2011	Accepted
12	Medolla	IT	26 Jul 2011	Submitted	12 Jul 2011	12 Jul 2011	Accepted
13	Mirandola	IT	21 Dec 2010	Submitted	23 Mar 2011	8 Aug 2012	Accepted
14	Modena	IT	22 Jul 2011	Submitted	2 Aug 2011	7 Feb 2013	Accepted
15	Novi di Modena	IT	21 Jun 2012	Submitted	26 Jun 2014	26 Jun 2014	
16	San Felice sul Panaro	IT	23 Dec 2010	Submitted	22 Feb 2011	24 Feb 2012	Accepted
17	San Possidonio	IT	30 Apr 2011	Submitted	31 May 2011	31 May 2011	Accepted
18	Sassuolo	IT	31 Dec 2011	Submitted	22 Dec 2011	22 Dec 2011	
19	Soliera	IT	30 Nov 2010	Submitted	27 Dec 2010	24 Nov 2011	Accepted
20	Unione Comuni del Sorbara	IT	27 Mar 2015	Submitted	27 Apr 2015	30 Apr 2015	
21	Unione Terre dei Castelli	IT	31 Mar 2014	Submitted	23 Jun 2014	24 Jun 2014	Under evaluation
22	Vignola	IT	7 Oct 2011	Submitted	14 Jul 2011	14 Jul 2011	Accepted
23	Zocca	IT	28 Sep 2012	Submitted	30 Oct 2012	30 Oct 2012	Accepted

**SUPPORTO ALLA PREDISPOSIZIONE DI GARE D'APPALTO**

AESS assiste le Pubbliche Amministrazioni nell'implementazione di gare ad evidenza pubblica nei settori inerenti la **riqualificazione energetica degli edifici**, realizzazione di impianti a **fonti rinnovabili**, della **Pubblica Illuminazione**, della **mobilità** e delle **gare Gas**. Le formule applicate sono state differenziate sulla base delle esigenze del committente e dell'evoluzione normativa, tuttavia il principio cardine è sempre stato quello di prevedere una garanzia dei risultati da raggiungere - "Contratto a rendimento energetico" - "EPC: Energy Performance Contract" - attraverso un indennizzo al cliente in caso di consumi reali superiori a quelli fissati nel capitolato di gara e, viceversa, una suddivisione degli eventuali risparmi eccedenti il minimo garantito tra aggiudicatario del servizio ed Ente (**Sharing Savings**).

I servizi di AESS comprendono valutazioni economiche, redazione di Piani Economici Finanziari, nonché lo studio e la comparazione delle diverse forme di finanziamento sul mercato.

AESS si propone di supportare le PPAA:

- ✓ Nell'analisi contratti e costi, verifiche di mercato costi fornitura energetica, esecuzione di analisi energetiche, direzione della progettazione degli interventi di efficienza energetica e degli adeguamenti tecnico-funzionali a impianti termici ed elettrici;
- ✓ Gestione del processo necessario all'individuazione dei progetti sostenibili, partendo dalla risorse economiche disponibili o dal beneficio economico generato dal risparmio energetico e, nel caso di Servizio Energia Plus, dall'incentivo statale conosciuto con il nome di "Conto Termico" o altre forme di incentivazione.

- ✓ Creazione di un piano finanziario complessivo, del capitolato speciale d'appalto e del Bando di gara.
- ✓ Assistenza al RUP e Assistenza all'esecuzione del contratto per tutta la durata contrattuale dell'appalto.

### GARE DISTRIBUZIONE GAS

Per quanto riguarda il tema della gare Gas, AESS già da tempo sta monitorando l'evoluzione del settore e ha un'ottima conoscenza sia dell'apparato pubblico locale sia di quello societario e organizzativo del gestore. Forte della sua professionalità acquisita in più di 15 anni di attività per i Comuni, garantisce agli Enti Locali tutta l'assistenza tecnica di cui necessitano per definire cosa si vuole ottenere dalla gara d'ambito sia in termini economici, sia di risparmio energetico, ma soprattutto in riferimento alla qualità del servizio e allo sviluppo e mantenimento delle dotazioni patrimoniali.

### SUPPORTO ALLA REDAZIONE DI DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE A BANDI E VALUTAZIONE PROGETTI

AESS fornisce supporto alle Pubbliche Amministrazioni per la predisposizione della documentazione sia tecnica che amministrativa necessaria all'accesso a bandi pubblici finalizzati all'ottenimento di finanziamenti o agevolazioni, in particolare nelle seguenti attività:

- ✓ analisi della documentazione e delle modalità di partecipazione ai programmi e ai bandi di finanziamento di progetti;
- ✓ assistenza nella definizione della strategia di partecipazione ai bandi;
- ✓ assistenza nella definizione dei progetti di efficienza energetica, nella preparazione e presentazione delle proposte, nella gestione e monitoraggio dei progetti finanziati;
- ✓ assistenza nella presentazione dei risultati e delle rendicontazioni.

### AREA TECNICA: PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, SICUREZZA, ASSISTENZA AL CONTRATTO

L'Area Tecnica di AESS, fornisce assistenza a clienti pubblici e privati a partire dalle prime fasi della progettazione fino alla Direzione dei Lavori e il Coordinamento della Sicurezza dei lavori in fase di Progettazione ed Esecuzione.

AESS, ha **tecnici altamente qualificati ed abilitati alla professione** in progettazione di interventi di risparmio energetico nella riqualificazione degli edifici, riqualificazione della pubblica illuminazione, realizzazione di impianti a energie rinnovabili.

AESS fornisce servizi di **assistenza al RUP** o al direttore esecuzione per contratti tipo "servizio energia" o contratti assimilabili al Servizio Energia Plus del d.lgs. 115/08 ("Contratto a rendimento energetico"- "EPC : energy performance contract") nel settore degli impianti termici, impianti di illuminazione pubblica, nella produzione di energia da fonti rinnovabili: assistenza per l'approvazione dei progetti degli interventi proposti in fase d'offerta, verifica degli interventi realizzati, assistenza alla verifica della corretta applicazione del canone e del suo aggiornamento verifica corretta applicazione di congruaggi economici (es. fine stagione), certificazione dei risparmi energetici raggiunti dagli interventi.

Nel settore dei contratti assimilabili al Servizio Energia Plus del d.lgs. 115/08, AESS ha ricevuto incarichi di assistenza all'esecuzione del contratto per tutta la durata contrattuale dell'appalto.

## ASSISTENZA ALLA DOMANDA PER IL RICONOSCIMENTO DI AGEVOLAZIONI FISCALI, INCENTIVI, ACCESSO A FONDI E ALTRE FORME DI SUPPORTO E INCENTIVAZIONE

### AGEVOLAZIONI FISCALI

AESS esegue sopralluoghi presso l'utenza interessata, procedendo alla raccolta dei dati necessari alla predisposizione della pratica per l'ottenimento della detrazione fiscale come previsto dalla legge.

### TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA

AESS svolge attività di recupero Titoli di Efficienza Energetica (c.d. Certificati Bianchi) per conto di soggetti pubblici o privati che hanno operato interventi di riqualificazione energetica, sulla base di apposita convenzione o contratto con essi stipulato.

Tali progetti hanno permesso l'ottenimento e la commercializzazione di oltre 4.000 Titoli, dei quali hanno beneficiato enti pubblici.

AESS ha provveduto alla nomina di un proprio energy manager certificato EGE (norma UNI CEI 11339) ed è quindi abilitata alla richiesta di certificati bianchi ai sensi del Decreto Ministeriale 11 gennaio 2017

### CONTO TERMICO

AESS offre servizi di assistenza nella **compilazione della domanda per l'ottenimento degli incentivi** relativi al Conto Termico che disciplina l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili.

### FORMAZIONE SPECIALISTICA ED EVENTI CULTURALI

AESS svolge attività di **progettazione scientifica per l'alta formazione specialistica e professionale**, e attività di **docenza qualificata** sulle varie tematiche della sostenibilità. Le attività sono rivolte a tecnici liberi professionisti ed operatori per lo sviluppo di edifici sostenibili ed intelligenti, ai cittadini, studenti e tecnici delle pubbliche amministrazioni.

AESS in partnership con **enti di formazione**, è in grado di fornire supporto scientifico per la progettazione di attività relative lo sviluppo sostenibile richieste sia in bandi di formazione continua sia sulle qualifiche regionali nonché su bandi finanziati dalla Pubblica Amministrazione attraverso il **Fondo sociale europeo**. AESS coinvolge inoltre in iniziative formative, le aziende produttrici, gli imprenditori edili, gli applicatori e i professionisti del settore attraverso seminari tecnici e tecnico-pratici, workshop visite a cantieri, contribuendo a diffondere le novità del mercato nel campo di tecnologie innovative e materiali ecocompatibili.

AESS è **Agenzia Partner CasaClima**, soggetto esclusivo a diffondere i protocolli sul territorio della regione EMILIA-ROMAGNA, referente esclusivo per la Certificazione edifici "CasaClima" e per la **Formazione di progettisti, artigiani e committenti**. AESS collabora con **TUV Italia** per la formazione e la certificazione degli **Esperti in Gestione dell'Energia**.

### SETTIMANA DELLA BIOARCHITETTURA E DELLA DOMOTICA – PREMIO SOSTENIBILITA' E PREMIO DOMOTICA ED ENERGIE RINNOVABILI

AESS organizza e coordina annualmente l'evento culturale "**Settimana della BioArchitettura e della Domotica**" presentando anteprime sulle tematiche *green*. Convegni, workshop, seminari, tavole

rotonde e lezioni magistrali di altissimo livello, sono ad ingresso libero grazie anche al supporto di varie Fondazioni Bancarie del territorio. AESS coinvolge istituzioni ed esperti attraverso un **comitato tecnico** composto da Ordini e Collegi professionali, Associazioni di categoria, Cooperative di costruzione, Aziende territoriali per l'edilizia residenziale, Scuola Edile e ANACI che si riunisce periodicamente per assicurare all'evento un programma dall'alto contenuto tecnico: **10** sessioni di lavoro, **80** relatori di fama nazionale e internazionale, **1000** partecipanti.

AESS organizza e coordina in parallelo all'evento due importanti Premi: il **Premio Sostenibilità** e il **Premio Domotica ed Energie Rinnovabili** che a scala nazionale, ha permesso di raccogliere centinaia di **progetti** sostenibili, di home e building automation, divulgandoli tramite pubblicazioni o pannelli espositivi come best practice nel settore.

### SPORTELLO ENERGIA

AESS ha gestito la creazione e l'attività dello **sportello energia telematico** dell'**Unione Pedemontana Parmense** nel corso dell'anno 2015. Scopo dello sportello energia era quello di fornire informazioni ai cittadini, per via telematica (sito web, mail) o telefonica, circa la riqualificazione energetica di edifici civili, focalizzandosi in particolare su:

- Tecnologie disponibili
- Incentivi disponibili
- Procedure autorizzative
- Obblighi normativi (es: conduzione e gestione degli impianti termici, riqualificazione edifici civili)

AESS, nel corso della propria attività, ha curato la formazione del personale addetto all'attività di Sportello Energia per i seguenti soggetti:

- Comune di Misano Adriatico (Rn), 2016
- Federconsumatori, 2012-2014
- Unione Pedemontana Parmense, 2014
- Comune di Castelfranco Emilia (Mo), 2011
- Unione Comuni Appenino Bolognese

### PROGETTI EUROPEI

Tra gli obiettivi dell'Agazia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile rientrano anche la creazione di partnership con enti e istituzioni a livello regionale e nazionale, nonché lo scambio di esperienze e buone pratiche nell'ambito dei paesi dell'Unione Europea, sui temi dell'efficienza energetica e delle fonti di energie rinnovabili.

Progetti europei: diffusione di buone pratiche e comportamenti virtuosi.

AESS coordina attività di diffusione di buone pratiche di risparmio nei luoghi di lavoro e presso le famiglie, attraverso l'implementazione di progetti europei.

Dal 1999 AESS è stata partner di oltre 20 progetti europei, nell'ambito di programmi di cooperazione interregionale e nell'ambito del più recente programma della Commissione Europea, Intelligent Energy Europe. Le attività ad essi legati hanno spaziato dalla comunicazione-formazione-informazione a cittadini, professionisti, tecnici e scuole sui temi del risparmio-efficienza energetici e delle fonti rinnovabili, alla redazione di piani e strumenti per il monitoraggio e il contenimento dei consumi

energetici, alla definizione di contratti Servizio Energia (es. Energy Performance Contracts) in grado di assicurare agli enti pubblici una riduzione degli sprechi e conseguenti risparmi energetici ed economici. I progetti europei hanno spesso visto il coinvolgimento attivo di numerosi Enti Locali e hanno reso disponibili sia risorse economiche, per progetti calati sul territorio che modelli ed esperienze di successo replicabili, realizzati in altre realtà europee, valorizzando spesso anche l'impegno degli Enti Locali virtuosi coinvolti.

AESS è partner della **Climate-KIC** e da diversi anni è coinvolta nello sviluppo e organizzazione di eventi internazionali per la formazione professionale ("Pioneers into Practice" e "Innovator Catalyst"). La Climate-KIC è un'iniziativa europea promossa dal European Institute of Innovation and Technology – EIT- nata per diffondere la conoscenza, promuovere l'innovazione nella sfida ai cambiamenti climatici e favorire lo sviluppo e la creazione di una società low carbon.

La Climate KIC è una piattaforma, una comunità dell'innovazione che riunisce più di 200 soggetti - università, enti di ricerca, imprese e amministrazioni - organizzati in 12 HUB in 10 paesi europei.